

## Umowa

### o dostępie do danych rejestru cen i wartości nieruchomości drogą elektroniczną z wykorzystaniem modułu 'Dane RCiWN' na Geoportalu Powiatowego <http://monki.geoportal2.pl>

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

Starostą Monieckim reprezentowanym przez

Pawła Żak Zastępcą Kierownika Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami tut. Starostwa.

zwanym dalej **Starostą**

a

.....  
.....  
.....  
....., NIP ..... REGON .....,

numer uprawnień zawodowych .....

zwanym dalej **Wykonawcą**

o następującej treści:

#### §1

Przedmiotem niniejszej umowy jest udostępnienie Wykonawcy możliwości przeglądania w trybie niepublicznym rejestrów cen i wartości nieruchomości z wyjątkiem danych o wartości nieruchomości, poprzez moduł 'Dane RCiWN' w serwisie <http://monki.geoportal2.pl>

#### §2

1. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się wykorzystywać dostęp do w/w modułu wyłącznie na użytek wykonywanych przez siebie prac związanych z szacowaniem wartości nieruchomości, bez możliwości cesji na osoby trzecie, oraz na że rzecz innych osób zatrudnionych przez Wykonawcę.
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wszelka jego aktywność (pobieranie danych) jest rejestrowane i archiwizowane przez system teleinformatyczny.
3. Wykonawca ma obowiązek przestrzegania przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2015 roku poz. 2135 ze zmianami).

### §3

1. Wykonawcy zostanie przydzielony login i hasło aktywowane przez administratora systemu. Wykonawca ma możliwość zmiany hasła. Udostępnianie hasła innym osobom jest zabronione. Kilkukrotne wprowadzenie błędnego hasła powoduje czasową blokadę dostępu do systemu teleinformatycznego.
2. Starosta dołoży wszelkich starań w celu zapewnienia Wykonawcy stałego dostępu do modułu 'Dane R CiWN'.
3. Starosta nie gwarantuje kompletności materiałów dostępnych online. Celem uzupełnienia brakującej dokumentacji niezbędnym będzie kontakt z pracownikami Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Mońkach.

### §4

1. Starosta nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w działaniu usługi, które nie są wynikiem jego winy, jak choćby przerwy w dostawie energii elektrycznej, nieprawidłowe działanie sieci Internet, zamierzone przerwy w działaniu systemu.
2. Poprzez zamierzone przerwy w działaniu systemu rozumie się wszelkie działania mające na celu usunięcie wszelkich wad i usterek w pracy systemu teleinformatycznego oraz jego konserwacji.

### §5

1. Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony, z możliwością jej rozwiązania.
  - 1) za uprzednim – miesięcznym okresem wypowiedzenia,
  - 2) w każdym czasie za porozumieniem stron.
2. Starosta ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy.
3. Umowa traci moc z dniem zakończenia przez Wykonawcę działalności w zakresie wyceny nieruchomości.

## §6

1. Wykonawca powiadomi Starostę o wszelkich zmianach mających związek z udostępnianiem danych rejestru cen i wartości nieruchomości i dostępem do systemu teleinformatycznego.
2. Starosta dokona w systemie teleinformatycznym niezwłocznie odpowiednich zmian w prawach dostępu wynikających z dostarczonej przez Zgłaszającego informacji.

## §7

Dane w portalu powiatowym aktualizowana będą w odstępach dobowych.

## §8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

## §9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności

## §10

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Starostwa Powiatowego w Mońkach.

## §11

Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca:

Starosta: